**Изменения в оплате капитального ремонта для пенсионеров и инвалидов с 01.01.2016г.**

С 01.01.2016г. в соответствии со ст. 169 ЖК РФ (Жилищный Кодекс Российской Федерации) субъектам РФ предоставлено право принимать нормативные правовые акты, которыми **предусмотрена компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт**

 **одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста:**

* **70 лет, - в размере 50%,**
* **80 лет, - в размере 100%.**

Рассчитываться данная компенсация будет исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на 1м2 общей площади жилого помещения в месяц, установленного в субъекте РФ (Новгородской области), и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий.

С 01.01.2016г. согласно ст. 17 Федерального закона от 24.11.1995 N 181-ФЗ (ред. от 29.12.2015) "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"

* **инвалидам I и II групп,**
* **детям-инвалидам,**
* **гражданам, имеющим детей-инвалидов**

**предоставляется компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50% указанного взноса.**

Данная компенсация также будет рассчитываться исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на 1м2 общей площади жилого помещения в месяц, установленного в субъекте РФ (Новгородской области), и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.